

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Кинель

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении Бажитовой С.А.,
Бажитова В.А. и Бажитова К.В.
разрешения на отклонение от
предельных параметров
разрешенного строительства объекта
капитального строительства на
земельном участке с кадастровым
номером 63:03:0101012:33

Рассмотрев заявление Бажитовой Светланы Александровны, Бажитова Владимира Афанасьевича и Бажитова Кирилла Владимировича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Бажитовой Светлане Александровне, Бажитову Владимиру Афанасьевичу и Бажитову Кириллу Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, на земельном участке с кадастровым номером 63:03:0101012:33 площадью 628,0 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Инкубаторная,

д. 4 (Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами), с 3,0 м. до 1,5 м. со стороны земельного участка по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Инкубаторная, д. 6.

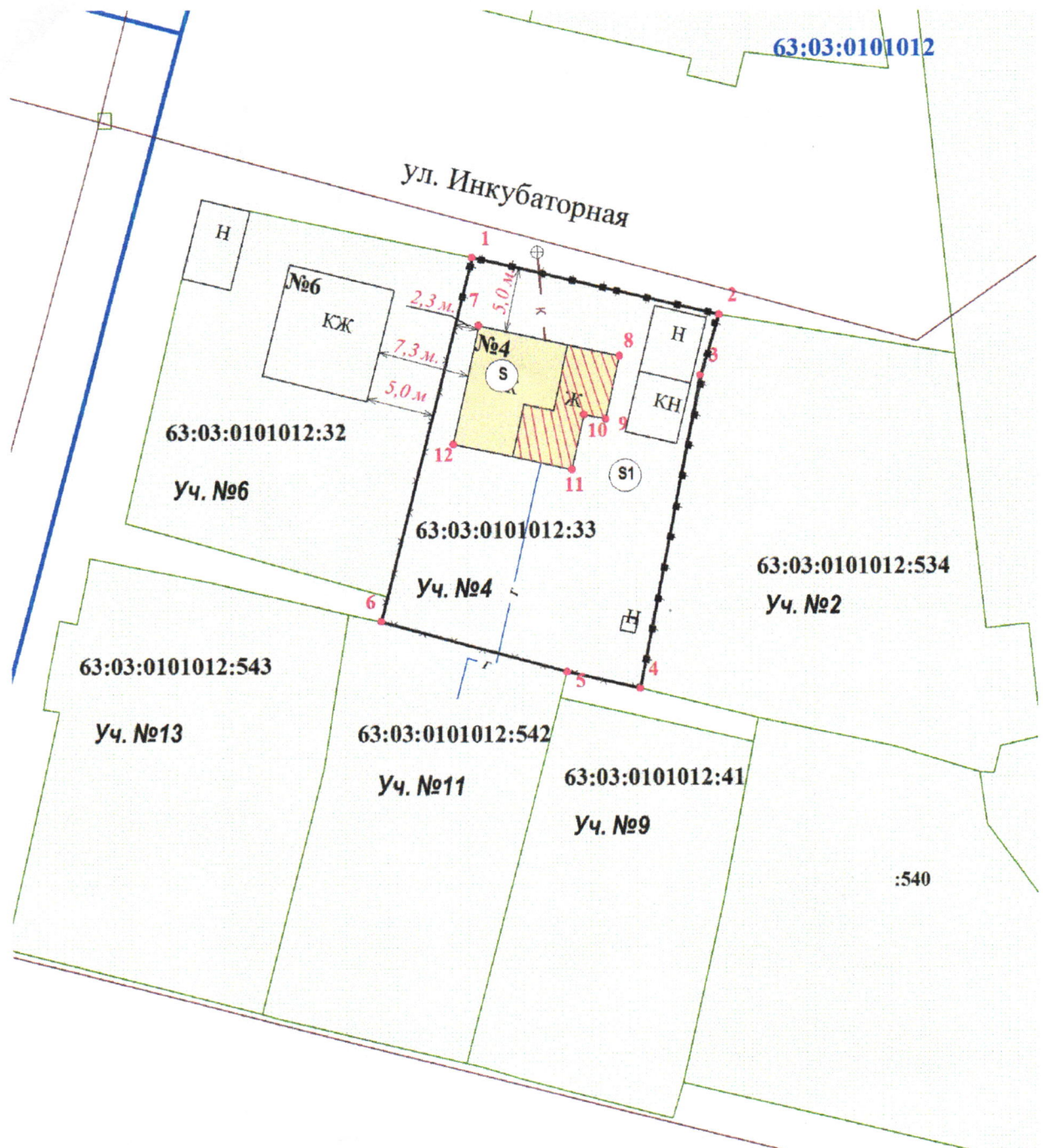
2. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 1 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области (Трибус А.А.).

Глава городского округа

В.А. Чихирев

**Схема планировочной организации земельного участка
(в масштабе 1:500)
с кадастровым номером 63:03:0101012:33
расположенного по адресу: Самарская область,
г. Кинель, ул. Инкубаторная, д. 4.**



Условные обозначения:

- :540 - земельные участки по сведениям ЕГРН
- реконструкция объекта недвижимости
- объект недвижимости
- газопровод наземный



Ситуационный план

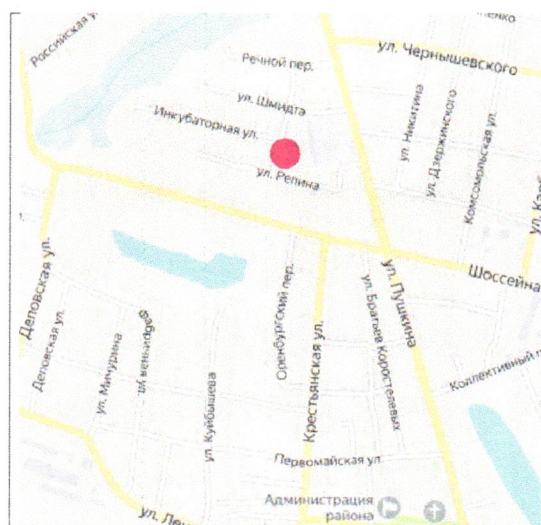


Таблица точек, координат, длин линий и дирек. углов
зем. участка с кадастровым номером 63:03:0101012:33 S1=628 кв. м.

Назв. точки	Координаты	
	X	Y
1	393253,02	2206032,29
2	393248,41	2206052,06
3	393243,59	2206050,57
4	393218,48	2206045,67
5	393219,82	2206039,81
6	393223,92	2206024,93
1	393253,02	2206032,29

категория земель - земли населенных пунктов
вид разрешенного использования - для
ведения личного подсобного хозяйства
площадь земельного участка - 628 кв. м.
правообладатель - Бажитова Светлана Александровна

Таблица точек, координат, длин линий и дирек. углов
зем. участка под объектом недвижимости S=105 в. м.

Назв. точки	Координаты	
	X	Y
7	393247,58	2206032,79
8	393245,15	2206044,08
9	393240,09	2206042,98
10	393240,46	2206041,23
11	393236,03	2206040,26
12	393238,07	2206030,75
7	393247,58	2206032,79

Система координат МСК-63 "Зона 2"

Схема составлена ГУП "ЦТИ"

Директор Кинельского филиала _____ Орловцева С. А.

22.03.2021г.

